

# Factura Pequeño Contribuyente

SANTIAGA, RAMIREZ IXCOY

Nit Emisor: 109638204

SANTIAGA RAMIREZ IXCOY

7 AVENIDA 3-57 A BARRIO SAN ANTONIO AMATITLAN, zona 1,  
AMATITLAN, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA  
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO  
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

E809AA77-7246-4E93-AAAE-8E5A1F296FCD

Serie: E809AA77 Número de DTE: 1917210259

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 08:02:31

Fecha y hora de certificación: 03-nov-2025 08:02:31

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025 según contrato Administrativo número 2025-203-10-1-1, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-12-2025.	7,000.00	0.00	0.00	7,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	7,000.00	

\* No genera derecho a crédito fiscal

**CANCELADO**

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie: **E809AA77** numero de DTE **1917210259** de fecha 30 de noviembre del 2025, emitida por Santiago Ramirez Ixcoy, ampara el pago por servicios técnicos, correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-10-1-1 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-12-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre del 2025.

(f)   
Santiago Ramirez Ixcoy  
DPI: 3414 44774 1417

(f)   
Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

NIT que Realizó la Consulta: 14833611

 <small>SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA</small>		Identificador Documento del Verificador Integrado No: <b>1762179427324</b>	Fecha de Generación: <b>Nov 3, 2025, 8:17 AM</b>
<b>Detalle de Documentos</b>			
<b>Tipo Documento:</b>	FEL		
<b>Fecha Emisión:</b>	30/11/2025 08:02:31		
<b>Emisor:</b>	109638204		
<b>Agente de Retención:</b>	No es agente de retención.		
<b>Establecimiento:</b>	SANTIAGA RAMIREZ IXCOY		
<b>Receptor:</b>	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO		
<b>Monto Total:</b>	GTQ GTQ 7000.000000		
<b>No. de Acceso:</b>	0		
<b>Autorización:</b>	E809AA77-7246-4E93-AAAE-8E5A1F296FCD		
<b>Serie:</b>	E809AA77		
<b>Número del DTE:</b>	1917210259		
<b>Acuse de recibido:</b>	FCID202520251103T08:02:3206:00E809AA7772464E93AAAE8E5A1F296FCD		
<b>Fecha de la consulta:</b>	03/11/2025 08:15:58		
<b>Estado:</b>	Activo		
<b>Asociado a una garantía mobiliaria:</b>	No		





### SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

**NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS**

AI 03/11/2025 08:16:55 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	109638204
NOMBRE	SANTIAGA, RAMIREZ IXCOY
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
<b>¡FELICITACIONES!</b> <b>NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS</b>	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

---

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



**Verifique la validez de la presente consulta**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo:</b>		2025-203-10-1-1
<b>No. De Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-12-2025
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Técnicos
<b>Nombres y Apellidos de la persona contratista:</b>		Santiago Ramirez Ixcoy
<b>Plazo de contratación:</b>	<b>Del:</b> 01/10/2025	<b>Al:</b> 31/12/2025
<b>Periodo de este informe:</b>	<b>Del:</b> 01/11/2025	<b>Al:</b> 30/11/2025
<b>Monto a pagar:</b> Siete mil quetzales exactos		Q.7,000.00
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las Actividades y avances gestionados Durante el período de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico en la verificación de documentos relacionada a expedientes de arrendamiento	Se brindo apoyo técnico en la verificación de documentos legales de cesión de derechos de arrendamiento, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo técnico para la facilitación de información a usuarios en materia legal.	Se brindo apoyo técnico informando a los arrendatarios para facilitar las primeras solicitudes de arrendamiento, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo técnico para la orientación en materia legal por consultas relacionadas a expedientes que ingresan a OCRET.	Se brindo apoyo técnico en materia legal sobre los expedientes de solicitud de prórroga, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado



<b>4) Brindar apoyo técnico para la digitación de datos en actividades relacionadas a expedientes de arrendatarios cuando sea requerido.</b>	Se brindo apoyo técnico en el proceso de digitalización de datos de los diferentes expedientes de primera solicitud y prorroga de arrendatarios, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
<b>5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.</b>	Se brindo apoyo técnico en la revisión de documentos en expedientes de sucesión por causa de muerte, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el período de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,


(f)

  
Santiago Ramirez Ixcoy

DPI: 3414 44774 1417

Celular: 57291922

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

  
Lic. Joaquín Lorenzo Bamaca González  
Secretario  
-OCRET-

F.   
Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -

